

《宁武县晋鑫石料有限责任公司石料厂建筑石料用 灰岩矿采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	宁武县晋鑫石料有限责任公司石料厂建筑石料用灰岩矿 采矿权出让收益评估
勘查程度	普查阶段
矿种	建筑石料用灰岩矿
评估目的	为忻州市规划和自然资源局提供“宁武县晋鑫石料有限责任公司石料厂建筑石料用灰岩矿采矿权”在本评估报告中所述各种条件下和评估基准日时点上的出让收益参考意见。
出让机关	忻州市规划和自然资源局
评估委托人	宁武县晋鑫石料有限责任公司
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	0.0774km ²
资源储量合计	(112b) 16.7 万吨
生产规模	3.00 万吨/年
矿山理论服务年限	3 年
评估服务年限	3 年
产品方案	各料级石子
采矿技术指标	露天开采，回采率 98%
评估拟动用可采储量	16.7 万吨
固定资产投资	-
原矿销售价格（不含税）	29.00 元/吨
单位总成本费用	-
单位经营成本费用	-
折现率	8%
评估价值	10.21 万元
评估基准日	2019 年 11 月 30 日
评估机构	山西迈达资产评估事务所有限公司
法定代表人	李春电
项目负责人	李春电
签字评估师	李春电、史利民