

《五台县 WT2023-01 号砖瓦用粘土矿采矿权 出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	五台县 WT2023-01 号砖瓦用粘土矿采矿权出让收益评估报告
矿种	砖瓦用粘土矿
产品方案	煤矸石烧结砖
评估目的	通过评估为五台县自然资源局确定采矿权出让收益底价提供参考意见。
出让机关	五台县自然资源局
评估委托人	五台县自然资源局
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	0.0999km ²
截止评估基准日保有资源量	矿区范围内控制资源量 126.69 万 m ³ (257.18 万吨)
设计可利用资源量	72.72 万 m ³
可采储量	69.08 万 m ³
矿山服务年限	13.82 年
评估计算服务年限	10 年
生产规模	5 万 m ³ /年
采矿技术指标	开采回采率 95%
售价	0.21 元/块
采矿权权益系数	1.4%
折现率	8%
采矿权出让收益评估值	49.33 万元
单位评估值	0.54 元/m ³
评估基准日	2023 年 12 月 31 日
评估机构	山西儒林资产评估事务所有限公司
法定代表人	毋建宁
项目负责人	翟春芳
签字评估师	卫三保 翟春芳

