

代县自然资源局 国有土地使用权招拍挂出让成交公示 2023（挂）3

按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标投标挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局于2023年8月9日至2023年8月23日挂牌出让3宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

一、地块基本情况：

宗地编号	2021-024	地块位置	上馆西关村	土地用途	住宅用地
土地面积 (公顷)	0.9786114	出让年限	70	成交价 (万元)	163
受让单位	代县玉明房地产开发有限公司				
备注：	耕地占用税 176151 元、耕地开垦费 359342 元由竞得人缴纳				

宗地编号	2023-009	地块位置	雁门关镇南口村	土地用途	商业用地
土地面积 (公顷)	1.2161482	出让年限	40	成交价 (万元)	226.7
受让单位	山西雁门王酒业有限公司				
备注：	耕地占用税 218907 元、耕地开垦费 31671 元由竞得人缴纳				

宗地编号	2023-010	地块位置	雁门关镇南口村	土地用途	工业用地
土地面积 (公顷)	0.0818834	出让年限	40	成交价 (万元)	423.3
受让单位	山西雁门王酒业有限公司				
备注:	耕地占用税 1106832 元、耕地开垦费 784096 元由竞得人缴纳, 此地块为代县代州黄酒专业镇用地, 依据《山西省产业用地支持政策 23 条》, 起始价确定为代县土地等别对应《全国工业用地最低标准》的 70% 上进为整数万元。				

二、公示期: 2023 年 8 月 23 日至 2023 年 9 月 1 日。

三、该宗地双方已签订成交确认书, 在 10 个工作日内签订出让合同, 相关事宜在合同中约定。

四、联系方式

联系单位: 代县自然资源局

单位地址: 代县新城区正宁西路

邮政编码: 034200

联系电话: 0350-5223259

联系人: 谢先生 田先生

