

# 忻州市国土空间加油加气设施布局专项规划（2023-2035）

（公示稿）

第一章：规划背景

第二章：现状分析

第三章：规划布局

第四章：规划管理和实施措施

# 第一章 规划背景

---

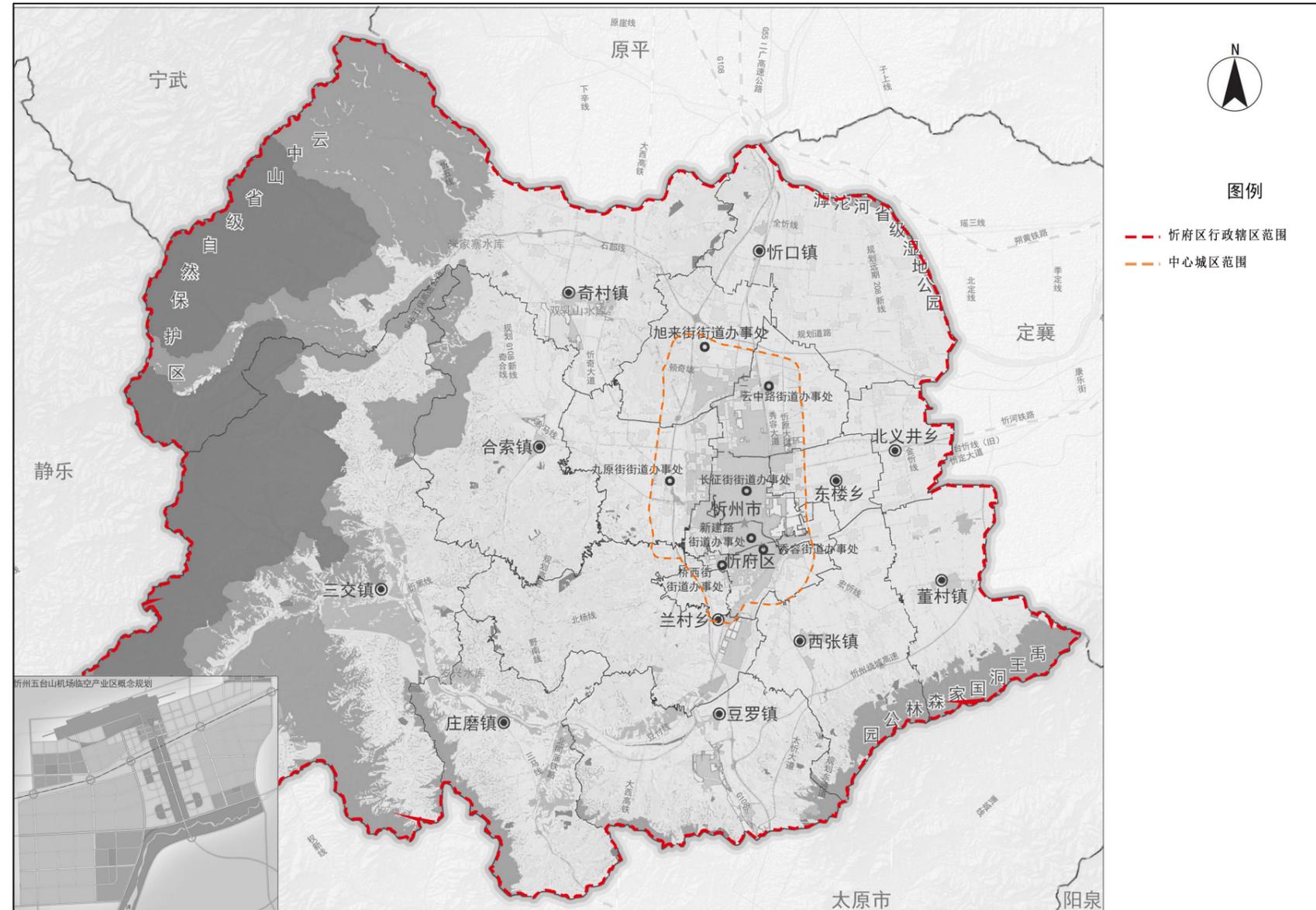
## 规划范围

本次规划范围为忻府区行政辖区范围和五台山机场，总面积2021.54km<sup>2</sup>。

1、忻府区行政辖区范围分为全域与中心城区两个层次，全域行政辖区包括秀容街道、长征街街道、新建路街道、九原街街道、云中路街道、旭来街街道、桥西街街道、奇村镇、豆罗镇、庄磨镇、西张镇、三交镇、董村镇、合索镇、忻口镇、东楼乡、兰村乡、北义井乡，7个街道、8个镇和3个乡，总面积为1986.54km<sup>2</sup>。

其中中心城区范围，北至北外环街，南至北场村，西至西外环路，东至东外环路。中心城区面积为137.31km<sup>2</sup>。

2、五台山机场控制区面积为35km<sup>2</sup>。



## 规划背景

### 碳达峰、碳中和

2020年9月，习近平总书记在第七十五届联合国大会上提出，中国将提高国家自主贡献力度，采取更加有力的政策和措施，二氧化碳排放力争于2030年前达到峰值，努力争取2060年前实现碳中和。忻州“十四五”规划提出坚定不移走高质量发展之路，构建新发展格局，坚持以人民为中心，不断实现人民对美好生活的向往，实现更高质量、更有效率、更加公平、更可持续、更为安全的发展。

政策导向、交通条件变化和“双碳”目标战略，在一定程度上影响和改变了机动车保有量增长速度和人民出行方式选择。

### 行业发展趋势

新型的交通方式和运营模式不断出现，不同程度地影响着城市交通设施的规划、建设、运行和管理，在城市综合交通体系规划中要充分考虑科技发展对城市交通的影响，所以，**我市交通能源供应站的空间布局需要进一步的优化。**

### 城市建设需求

随着城市建设发展以及区域重大基础设施的不断完善，进一步改善城市道路交通环境，**不断新增城市道路**，如：太忻大道、忻定大道、忻原大道等城市快速路。需要编制满足人民美好生活、符合行业管理要求和社会经济发展需要的加油站、加气站规划。

## 规划原则

01

体现生态文明。  
以保护和改善生态环境为首要前提。

03

体现市场在资源配置中的决定性作用。  
市场经济竞争中形成的数量比较集中的加油站，  
由市场发展形成淘汰机制。

05

统筹规划、建设和管理需求。  
充分结合规划、建设、管理等工作的需求，促  
进加油站可持续发展。

02

体现需求导向。  
与市国土空间总体规划、综合交通体系规划充  
分衔接，适应交通、城市发展战略需求。

04

节约集约发展。  
坚持加油站总量控制、重点突出、布局优化、  
集约用地，使加油站发展与经济社会发展和交  
通出行需求特点相适应。

## 发展策略



坚持底线思维，安全优先，综合分析地下空间地质、水文、生态环境和历史文化保护等要素对城市地下空间开发利用影响，分层科学划定地下空间适建区、限建区和慎建区，并制定刚弹结合的管制措施要求。

结合国土空间规划发展战略，综合研判地下空间发展需求，识别地下空间重点建设区，指引功能复合、高品质的地上地下一体化立体开发。

坚持公共优先原则，统筹协调地下空间各系统。统筹地下市政管线和管廊、地下轨道交通线路的通道布局，预控廊道空间。协调城市重大基础设施的空间关系和建设时序。

完善支撑系统，明确健全地下空间规划传导体系、强化法律法规保障、编制完善相关技术标准和搭建国土空间规划地上地下“一张图”信息系统的建议，为地下空间开发利用、规划建设、安全运营提供保障。

## 第二章 现状分析

---

## 规划区加油加气站行业发展趋势



随着科技的发展，汽车燃料逐渐趋于多样化，除了汽油、天然气以外，电、氢气、甲醇均被不同程度的作为汽车燃料在使用，以电动汽车为代表的各类新兴能源动力汽车作为发展清洁能源、实现燃料多样化的重要组成，正全面推进着汽车技术体系的发展变革。新能源汽车的出现不仅体现了技术的先进性，同时是低碳经济的重要组成部分，节能减排、优化资源配置，在缓解能源供需矛盾的同时，也促进了经济的可持续发展。国家重视汽车产品的环保节能、降低污染，提出“发展清洁能源汽车，调整能源结构，减少环境污染，改善大气质量”等重要指示，并把发展清洁能源环保汽车作为21世纪中国汽车工业发展的一个重要方向。

当前新能源汽车是各国重点扶持的战略性新兴产业，为了全面贯彻落实国家以及山西省关于新能源汽车发展战略，电动车在我市已应用于公交车、出租车和私家车等领域，新能源汽车在忻州市公共领域推广应用方面进展较快，也相对降低了对加油站、加气站的需求量，但从市场发展的实际情况来看，新能源汽车在我市的发展还处于初期阶段，且我市现有加油站总体规模还不能满足未来更大区域和更多车辆加油的需要，所以，针对这一实际情况，需要对加油、加气站规划布局进行科学合理的调整，保障基础性加油、加气需求，形成能源多元、功能复合、布点合理的空间规划体系，以适应市场经济发展的需求。

## 现行规划评估

### 1、加油站实施情况

规划加油站64座: 中心城区40座 (规划保留17座, 规划拆除4座, 规划新建23座), 已建设1座 (天瑞家园南)。  
中心城区外24座 (规划保留22座, 规划新建2座)。

### 2、加气站实施情况

规划加气站33座, 其中:

中心城区CNG加气站规划12座 (保留3座, 规划新建9座);

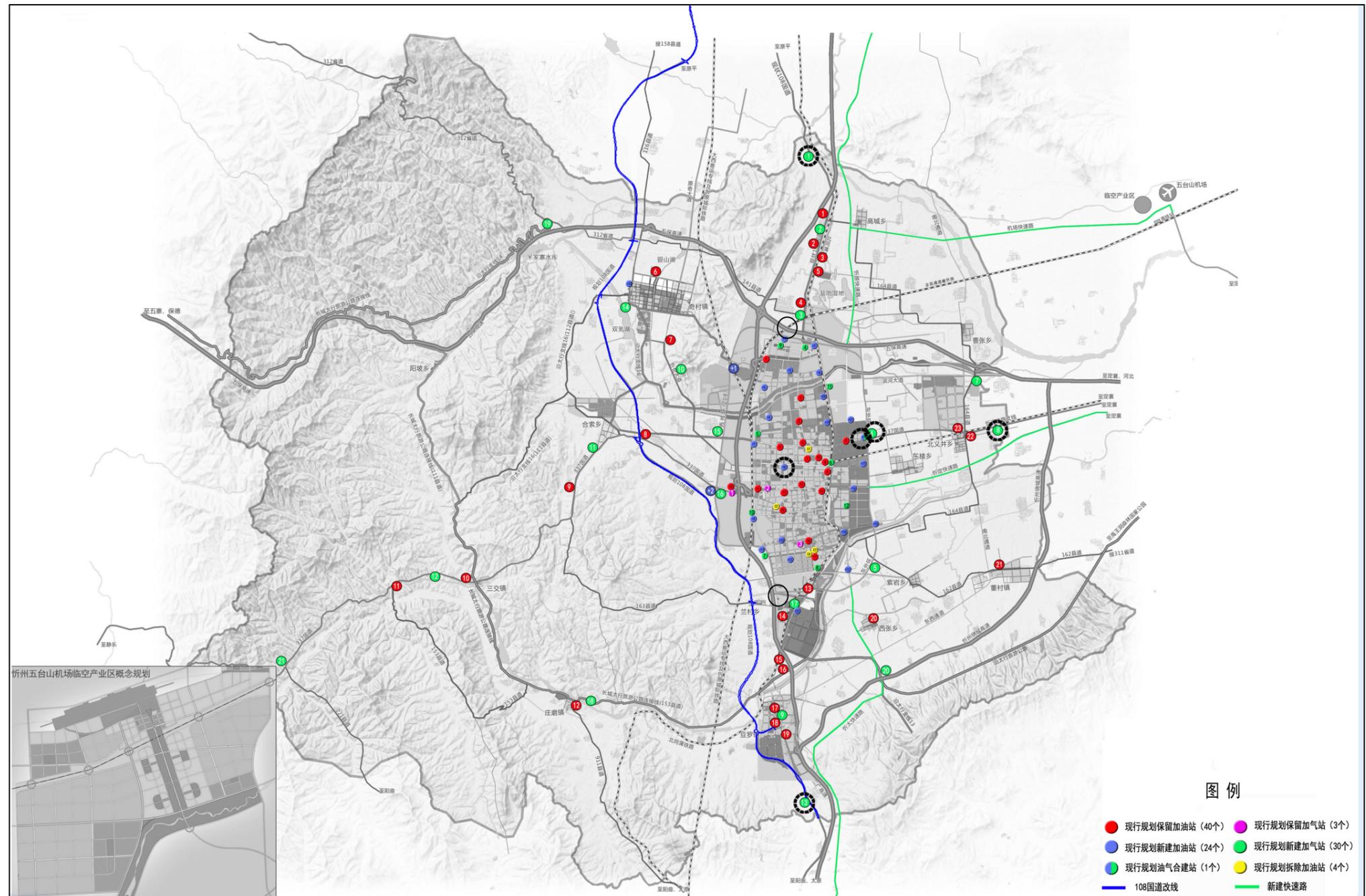
中心城区外, LNG加气站规划21座, 全部为新建。

城区内CNG加气站已完成土地出让2座, 张野和泡池。

中心城区外的21座加气站, 目前, 已建成4座。

### 3、加油加气合建站实施情况

规划加油加气合建站1座, 其加油站已建成, 继续按规划加建加气站 (九原街、东外环交叉口西北)。



## 规划实施中存在的问题

- 1、2018年以来，我市出租车、公交车由原来的天然气汽车更换为电动汽车，中心城区对CNG加气站的需求大幅减少，**原规划的CNG加气站需调整规划用途。**
- 2、**新增城市道路、城市快速路及规划道路等沿线需增设加油站、加气站站点。**
- 3、**现行加气站规划对LNG加气站有明确的选址坐标位置，故加气站规划实施较好。而现行加油站规划中仅对布点进行了规划，且在控规中未全部具体落地，导致加油站选址困难，实施力度不大。**
- 4、**现行加油站、加气站规划为2个单独的布点规划，未考虑合建的事宜，导致部分加油站、加气站间距太近，不仅浪费了土地资源，也浪费投资者的人力、物力及基础配套设施的建设。**
- 5、**随着新能源汽车的增加，现行加油站、加气站规划均未考虑配建充电设施的问题，导致车辆充电不便，服务能力降低。**

## 第三章 规划布局

---



## 一、规划总体目标

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大、二十大全会精神，坚持以人民为中心的发展思想，立足新发展阶段，完整、准确、全面贯彻新发展理念，构建新发展格局，着力解决好发展不平衡不充分问题，更好满足人民日益增长的美好生活需要，推动生态文明建设、交通强国建设、节能减排能源绿色转型，构建与忻州市经济社会发展、国土空间总体规划、交通出行需求相适应的加油、加气站空间布局体系。



## 二、指导思想

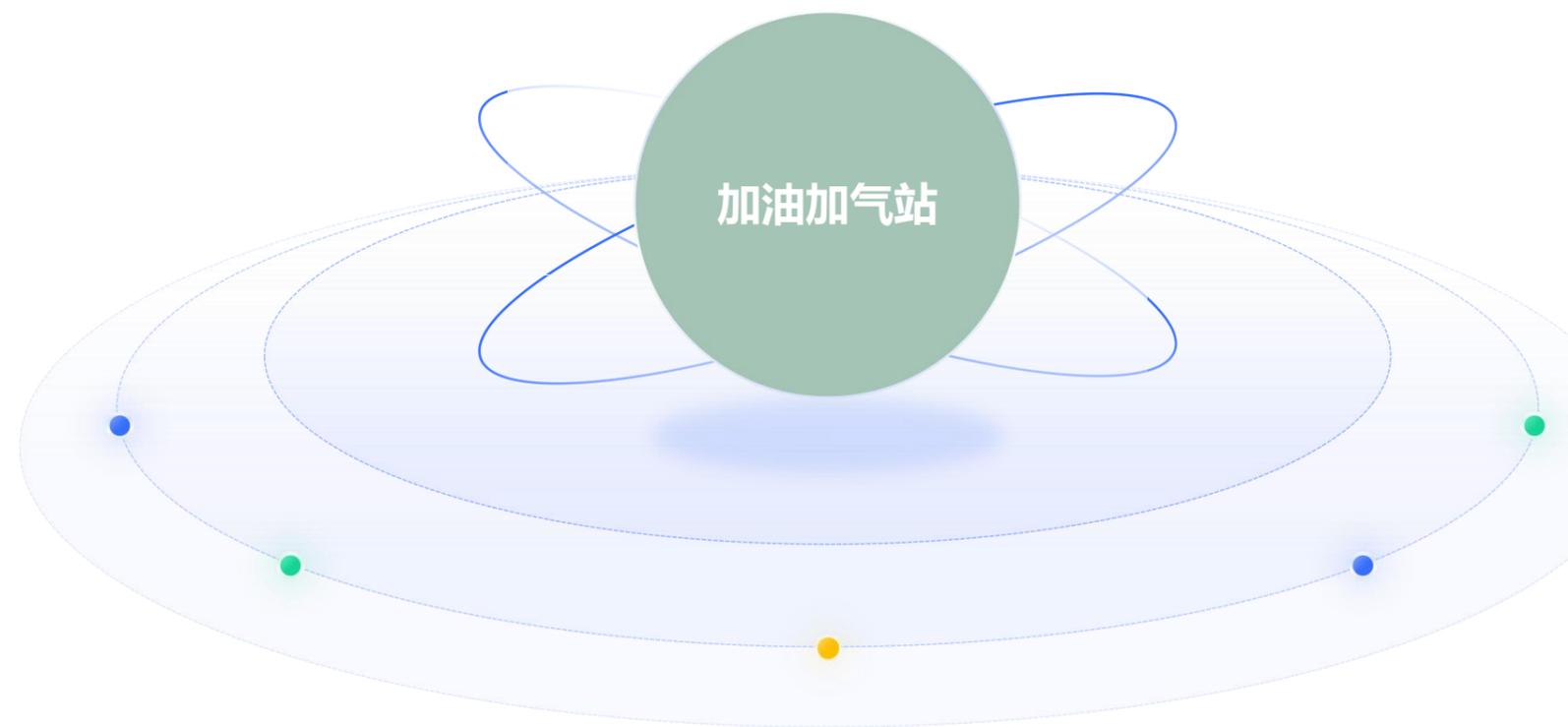
全面贯彻科学发展观，以规划区社会经济发展目标和总体规划为指导，优化能源结构、推进节能减排、改善城市环境、促进经济社会可持续发展、建设生态文明城市为目的，对加油加气站布点严格控制总量、优化布局结构、统筹城乡发展，加强加油加气站的宏观调控和微观管理，促进城区和农村分销网络的协调发展，实现加油加气站行业经济效益和社会效益双丰收。

### 三、选址原则

- 1、科学预测需求，合理优化布局，使站点位置既满足规划需求，也满足市场需求，建立功能完善的现代化加油加气站服务网络体系。
- 2、要与忻州市城市总体规划、国土空间规划，各项专项规划和中心城区各地块的控制性详细规划密切衔接，结合城市发展，与城市道路交通运输规划相适应，以适应城市车辆及道路交通发展的需要，尤其是在新规划道路上补设站点。
- 3、按照加油站、加气站服务车辆类型和设置规范要求，将规划区域划分为中心城区内和中心城区外两个区域。
- 4、站点类型划分为加油站、加气站、油气合建站和综合服务站四种类型，中心城区以加油站为主，外围以加气站、油气合建站和综合服务站为主。
- 5、中心城区按照1.0-2.0公里服务半径，根据不同片区的用地性质及道路交通流量，科学布局，合理确定规模，同时避免对城市消防、交通和环保的影响，中心城区内站点等级设置为三级站。
- 6、中心城区外围根据服务对象、道路等级、交通流量、并结合实际情况，国道、省道加油站设置每百公里不超过六对。合理布局加油、加气站，分等级合理确定站点规模，中心城区外设置二级站和一级站。
- 7、规划应合理合并加油、加气站用地，利用加油站、加气站网点配建电动汽车充电设施，实现“节约土地、共建共享”，并配套相应措施保障规划的顺利实施。
- 8、尽量利用边角地块，提高土地利用效率。
- 9、规划布点要满足消防安全等有关技术规范。

## 四、选址依据

汽车加油加气站的站址选址应符合有关规划、环境保护和防火安全的要求，并应选在交通便利、用户使用方面的地点



加油站及加油加气合建站的油罐、加油机、通气管管口等站内设施与站外建筑物、构筑物的防火距离需满足《汽车加油加气加氢站技术标准》( GB50156-2021 )

在中心城区不应建一级汽车加油加气站、CNG母站。城市中心区宜设置三级加油加气站

城市建成区内的汽车加油加气站宜靠近城市道路，但不宜选在城市干道的交叉路口附近。

公共加油加气站及充换电站宜沿城市主、次干路设置，其出入口距道路交叉口不宜小于100m

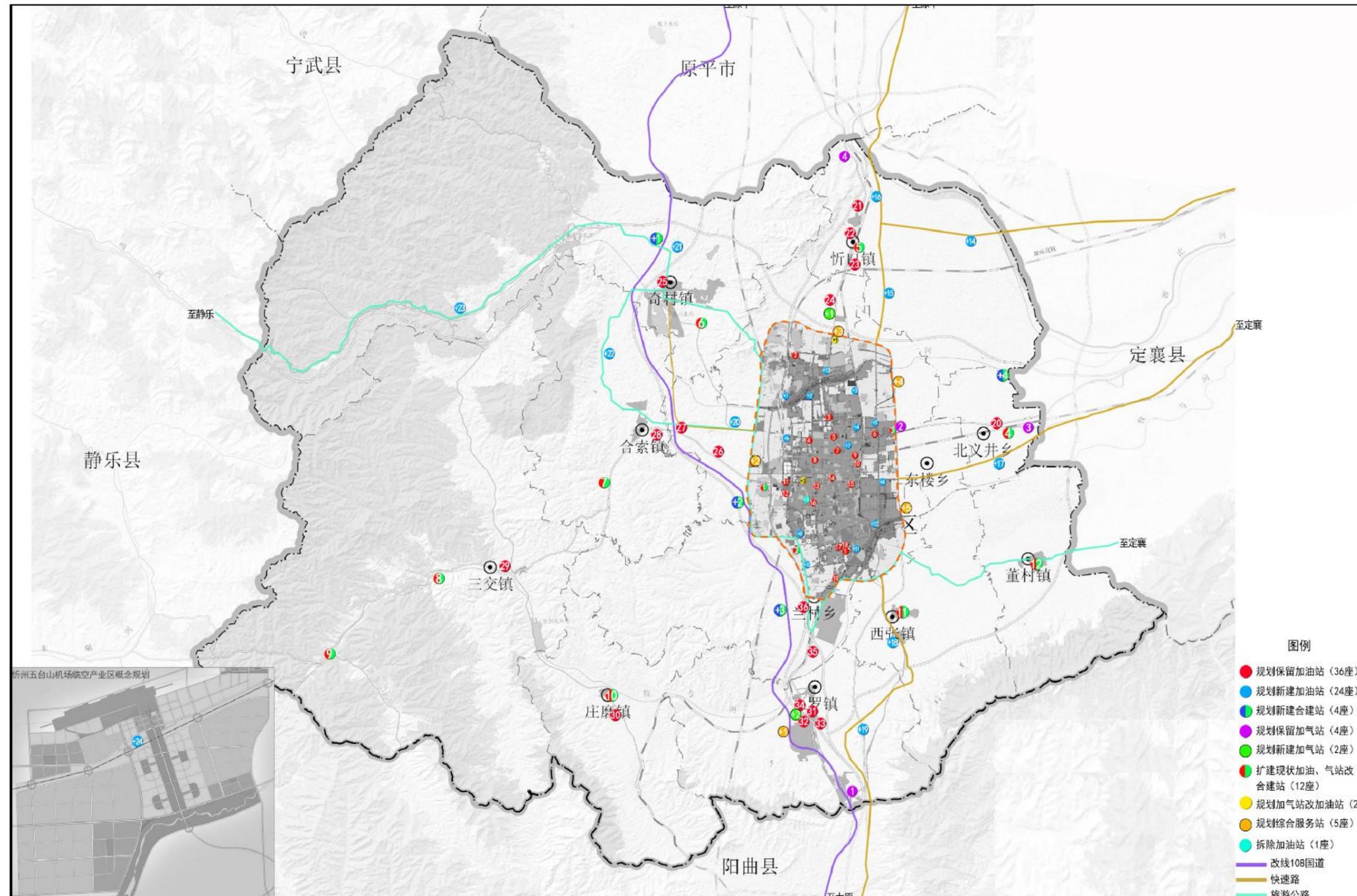
## 五、规划布局方案

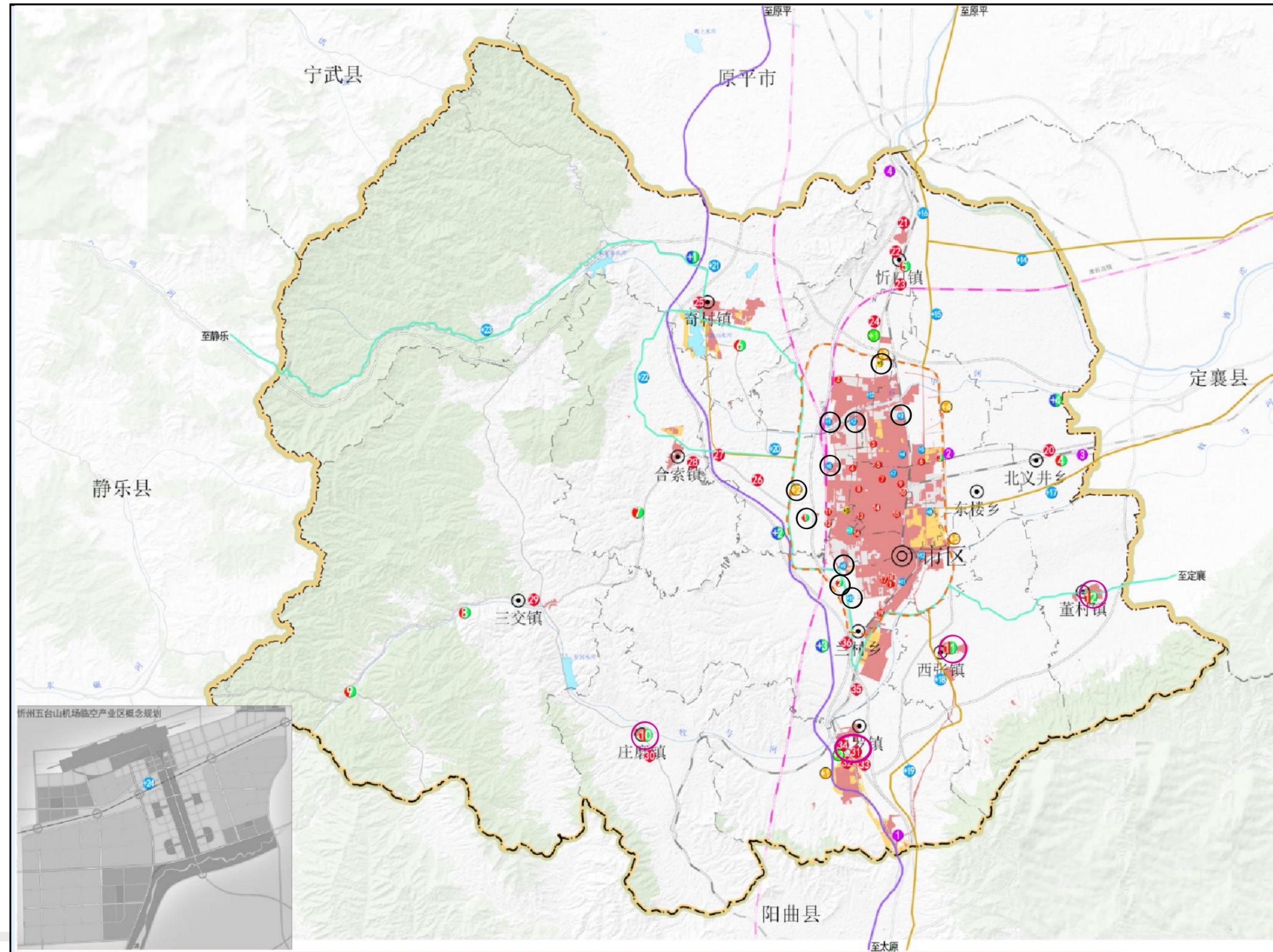
规划期末2035年，规划区加油站、加气站、加油加气合建站以及综合服务站共计89座，其中：

**加油站**共62座，其中：规划保留36座，新建24座，气改油2座；

**加气站**共6座，规划保留4座，新建2座；

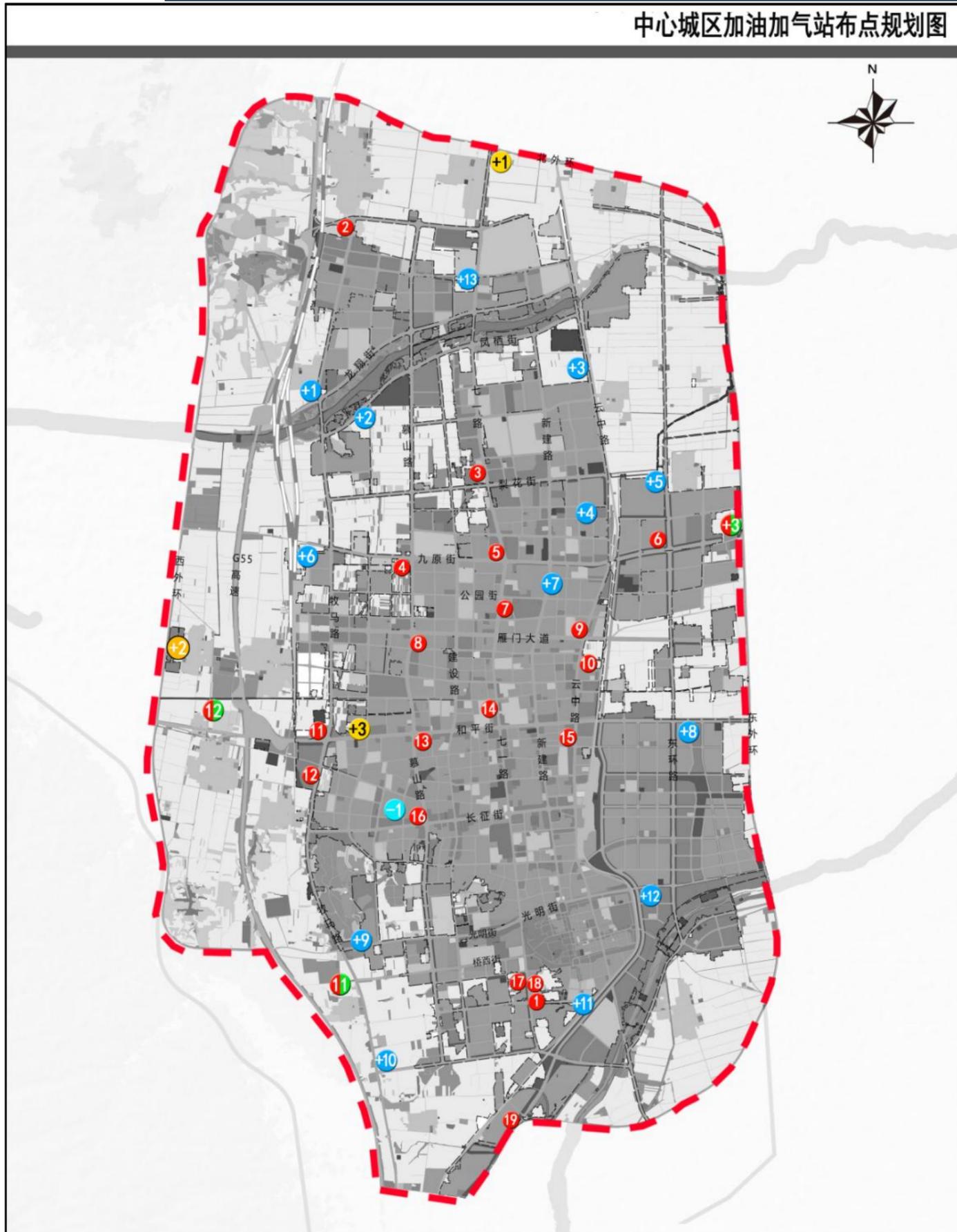
**油气合建站**共16座，保留扩建1座，新建4座，油、气改合建站11座，规划综合服务站5座。





城镇开发边界内：  
中心城区：28座  
外围：5座  
城镇开发边界外：  
中心城区：10座  
外围：46座

中心城区加油加气站布点规划图



中心城区

中心城区到2035年规划加油站、加气站、油气合建站、综合服务站共38座，其中：

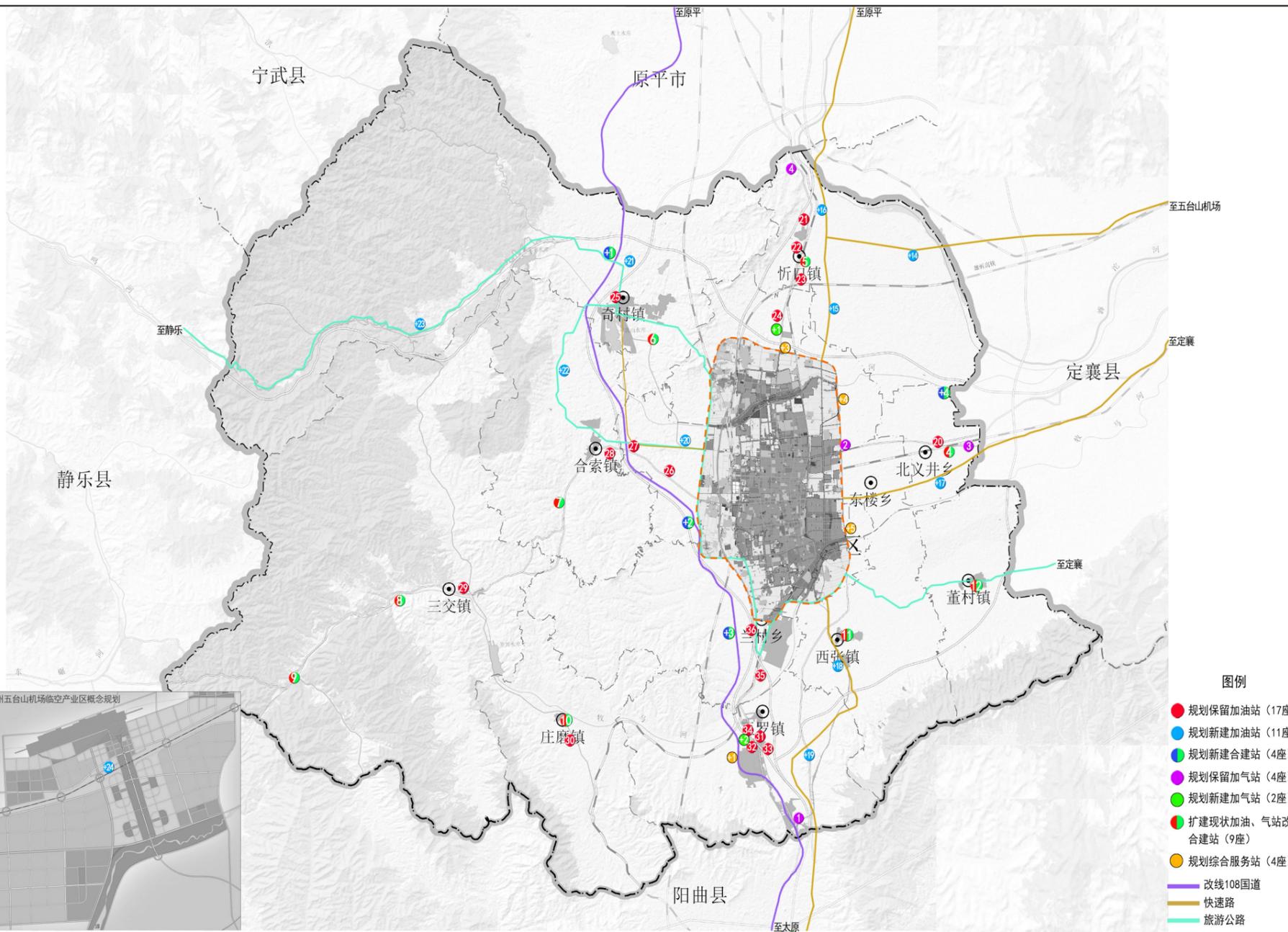
加油站34座，（保留19座，新建13座，气改油2座）

油气合建站3座，

综合服务站1座。

图例

- 规划拆除加油站 (1座)
- 规划综合服务站 (1座)
- 规划保留加油站 (19座)
- 规划加气站改加油站 (2座)
- 扩建现状加油站改合建站 (3座)
- 规划新建加油站 (13座)
- 城镇开发边界
- - - 中心城区范围



### 中心城区外围

- 中心城区外至2035年规划站点共51座，其中：
- 加油站28座，（规划保留17座，新建11座；）
- 加气站6座，（规划保留4座，新建2座）
- 油气合建站13座，（改扩建9座，新建4座）
- 综合服务站4座。

## 第四章 规划管理和实施措施

---

## 一、规划管理

- 1、加强成品油和天然气市场的监督管理
- 2、建立安全保障体系
- 3、运营管理保障
- 4、制定应急预案

## 二、规划实施保障

- 1、按照保障服务、优化存量、按需增量的原则，规划区应按照忻州市国土空间加油加气设施布局专项规划（2023-2035）的总体要求，结合当地社会经济发展水平，在满足服务半径要求的基础上，优先考虑人口密集区，以保障基本服务。
- 2、为保障加油站的基本服务规模，积极引导市场发挥活力和创造力，按照专项规划进一步优化加油、加气站的空间落位。
- 3、原则鼓励加油、加气站迁建、改建，兼并重组，优化功能提升转型（如增加加气、合建站、充电桩等），实现资源集约整合，顺应时代发展需求，提高为民服务水平。
- 4、规划严守三区三线底线，规划加油站、加气站、合建站等应避开生态保护红线、永久基本农田保护区、饮水水源保护区等区域，实现生态保护和市场经济的和谐发展。
- 5、新建、改扩建加油站涉及环境敏感区的应当进行建设项目环境影响评价。

### 三、严格建设标准

- 1、加油、加气站、合建站等的建设要严格执行国家规范标准，并符合国家有关规定。
- 2、严格执行加油、加气站布点设置标准。国道、省道加油、加气站设置：原则上每百公里不超过六对；城镇建设区内加油、加气站的服务半径1- 2公里；公路沿线的加油、加气站、合建站等布点应兼顾沿线村庄的服务。
- 3、城镇建设区内加油、加气站等用地面积及设施规模要符合《城市综合交通体系规划标准》（GB/T51328-2018）的规定。加油站的站址选择和总平面布置应符合《汽车加油加气加氢站技术标准》（GB50156-2021）、《建筑设计防火规范》（GB 50016-2014）（2018年版）和《危险化学品经营企业安全技术基本要求》（GB 18265-2019）的规定。
- 4、加油、加气站等设计施工要符合《汽车加油加气加氢站技术标准》（GB50156-2021）、《建筑设计防火规范》（GB 50016-2014）（2018年版）、《加油站大气污染物排放标准（发布稿）》（GB20952-2020）和《成品油零售企业管理技术规范》（SB/T10390-2004）等有关技术规范要求及相关的国家标准。